

Entwicklung Heizkosten Bottropper Straße 45-51, 57-69
 Fläche 2011: 14.823,00m² (mit Kiga)
 Fläche 2014: 13753,02m² (ohne Kiga)

Heizkostenvergleich	2011	2014		
Brennstoffverbrauch in kWh	825.054,00	1.241.547,00	50,48%	Anstieg um über 50%!!
Anteil Heizung am Brennstoffverbrauch	41,30%	58,01%		
Anteil Warmwasser am Brennstoffverbrauch	58,70%	41,99%		
Kosten Brennstoff in Euro	127.457,40	134.758,23	5,73%	
Kosten Fernwärme in Euro je kWh	0,15	0,11		
Verbrauch Heizverteiler in Verbrauchereinheiten	757.189,53	432.901,63	-42,83%	Reduzierung um fast 50%
Wärmemenge Warmwasser in kWh	193.370,94	516.066,62	166,88%	Anstieg um über 166%!!
Wärmemenge Heizung in kWh	631.683,06	725.480,38	14,85%	
Heiznebenkosten			Veränderung	
Betriebsstrom	2.549,33	6.737,91	164,30%	Anstieg um über 164%!!
Heiz Betreuung	84,66			
Wartung Heizung	4.972,72	3.315,15		
Verbrauchserfassung Heizung+WW	8.657,89	10.130,20	17,01%	
Zusatzkosten Gerätemiete Heizung	4.293,35	4.750,13	10,64%	
Gerätemiete Warmwasser	4.691,27	4.319,71		
Verbrauchserfassung KW	2.689,92	2.487,60		
Gerätemiete Kaltwasser	2.361,46	4.331,60	83,43%	Anstieg um über 83%
Wasseraufbereitung	285,60			
Gesamtwasserkosten in Euro	76.315,31	81.689,69		
Gesamtwassermenge in m ³	16.944,14	18.976,43	11,99%	
davon Kaltwasserkosten in Euro	54.012,97	55.395,13	2,56%	
Kaltwasserverbrauch in m ³	11.992,32	12.890,15	7,49%	
Kaltwasserkosten pro m ³	4,50	4,30		
davon Warmwasserkosten in Euro	22.302,84	26.294,56	17,90%	
Warmwasserverbrauch in m ³	4.951,81	6.086,28	22,91%	
Warmwasserkosten pro m ³	4,50	4,32		
Kosten Warmwasser pro Liter in Euro	8,03	10,08 - 12,55	37,00%	Anstieg um über 37%
Endenergiebedarf in kWh/m ² *Jahr	55,66	90,27	62,19%	Anstieg des Endenergiebedarfs um über 62%

Fazit:

Dank der energetischen Sanierung haben die Mieter nun einen um 62% erhöhten Energiebedarf

Die Sanierung umfasste folgende Bereiche:

Neue Fenster - Wärmedämmung von Außenfassade, Keller und Dach

Wärmeversorgung erfolgt wie zuvor über Fernwärme

Sanierungskosten dürfen bis zu 11% jährlich auf die Mieter umgelegt werden

Mieter- / Bürgerinitiative Stgt.-Hallschlag

Ansprechpartnerin:

Ursel Beck, Kontakt: ursel.beck@gmx.de